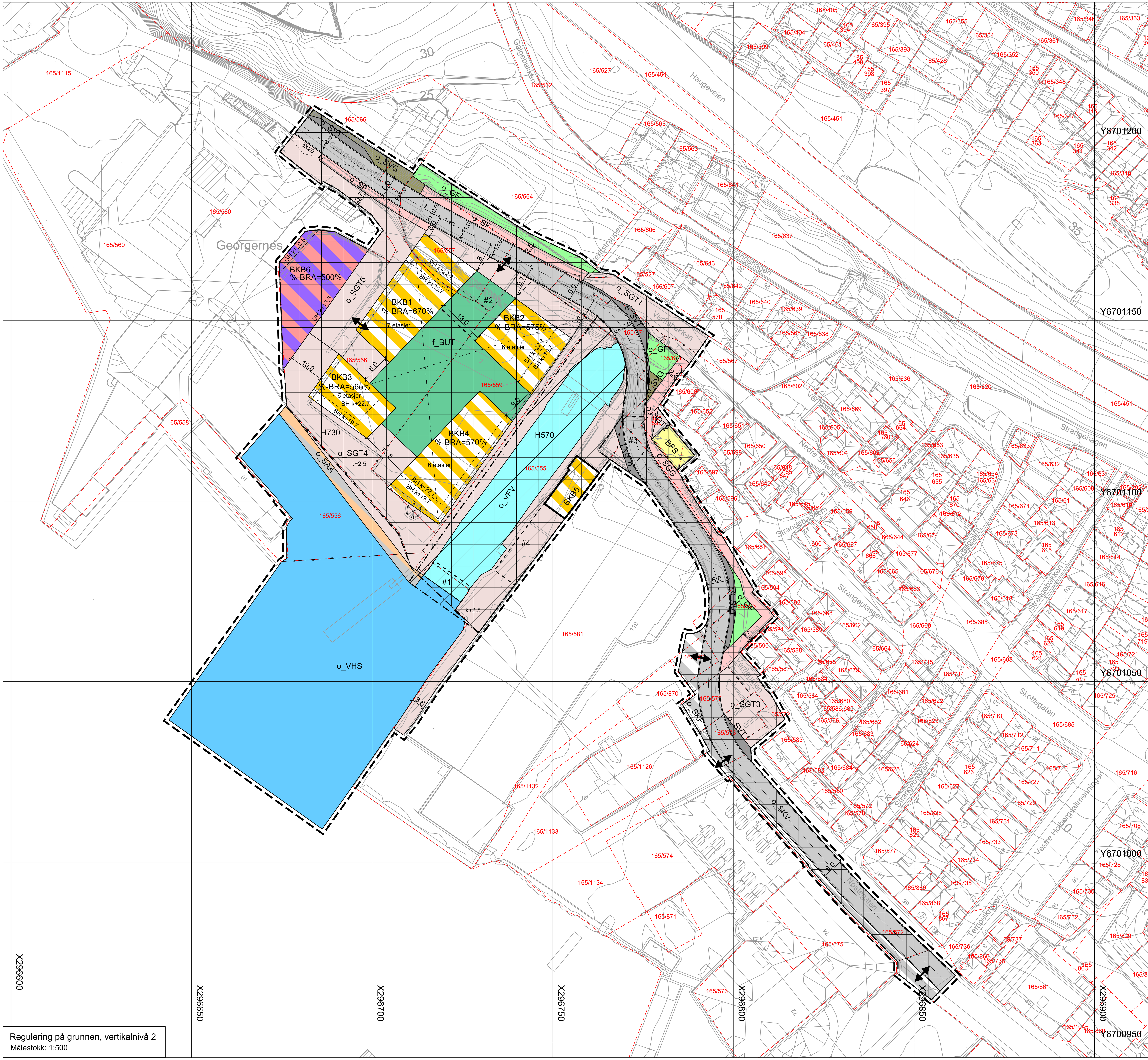
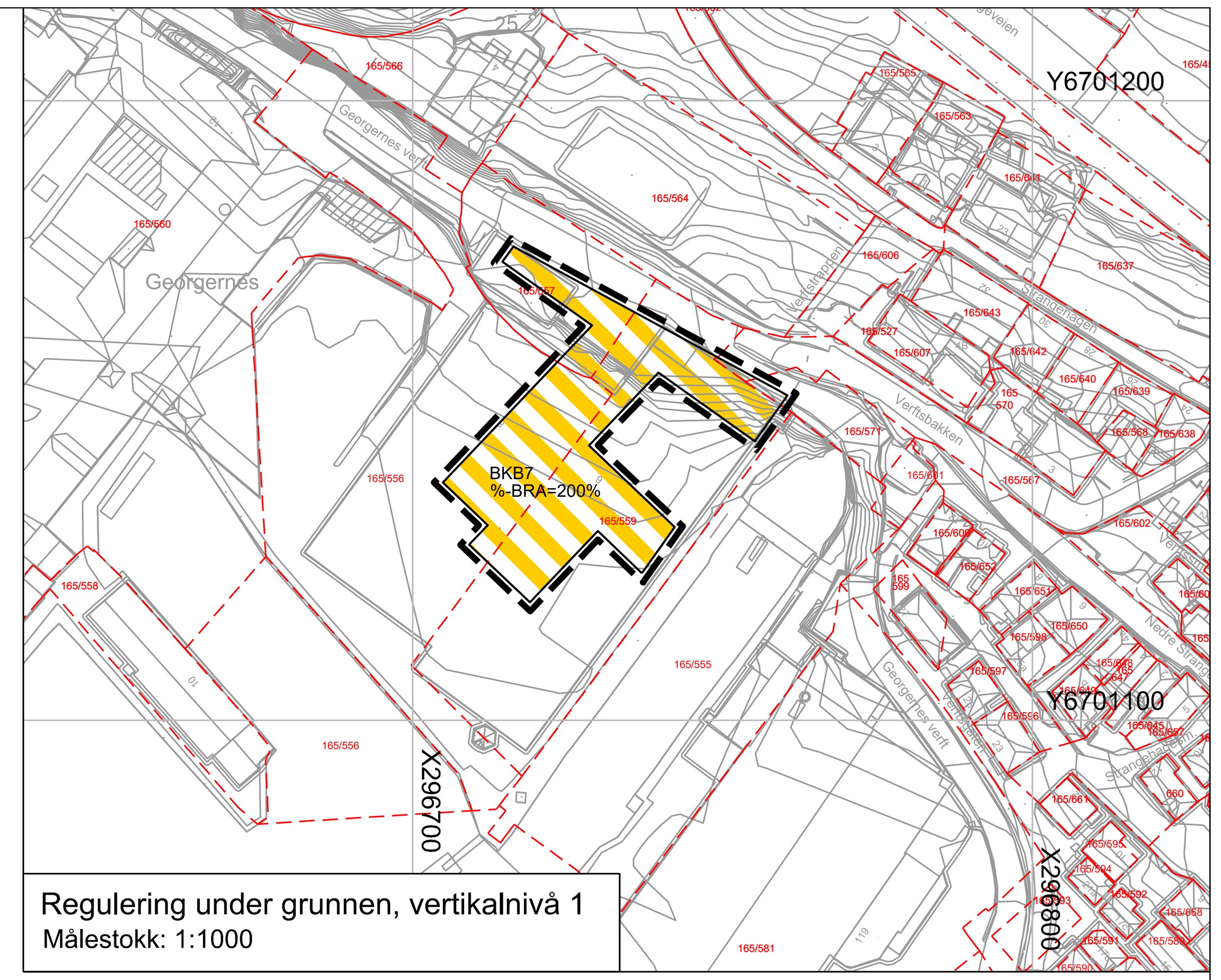
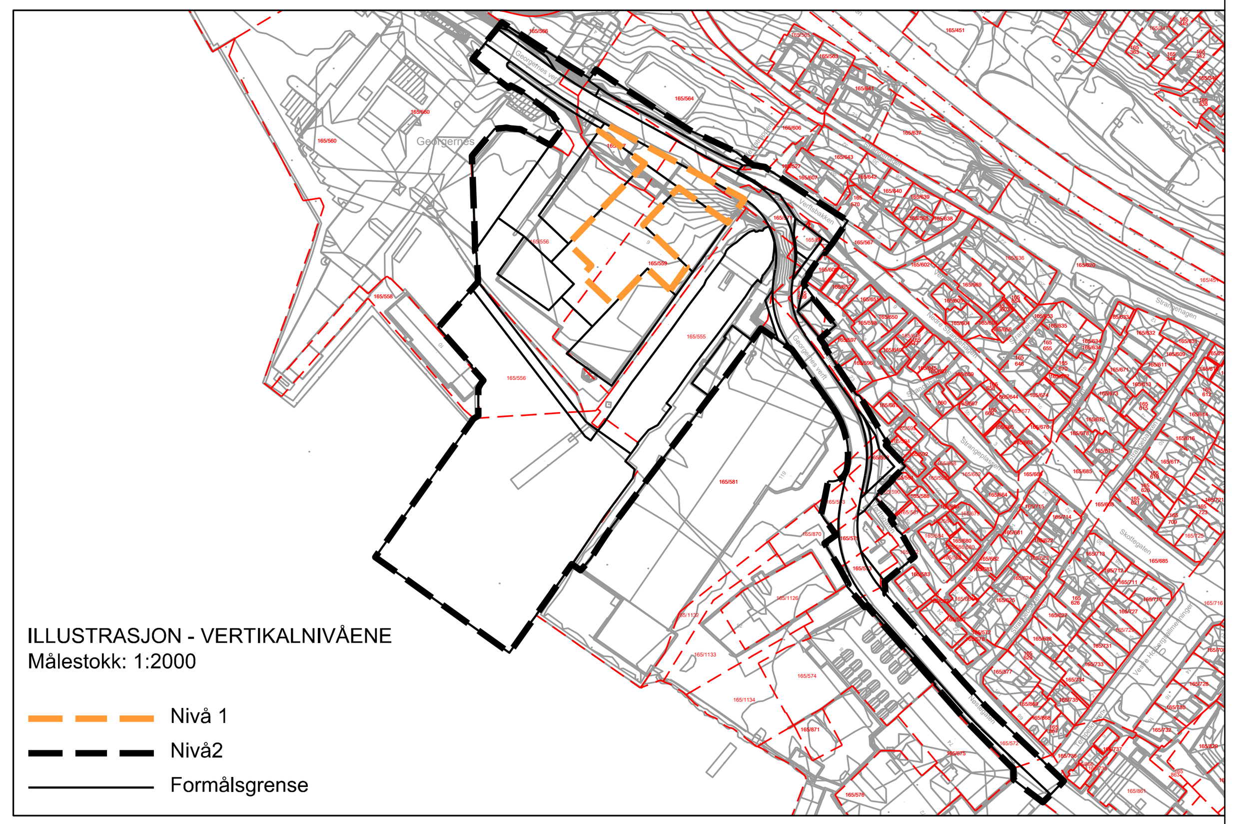


Regulering på grunnen, vertikalnivå 2
Målestokk: 1:500



Regulering under grunnen, vertikalnivå 1
Målestokk: 1:1000



ILLUSTRASJON - VERTIKALNIVÅENE
Målestokk: 1:2000

- Nivå 1
- Nivå2
- Formålsgrense

TEGNFORKLARING

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- BFS — Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse (1111)
- BUT — Uteoppholdsareal (1600)
- BKB — Kombinert bebyggelse og anleggsformål (1800) (Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113), garasjeanlegg for bolig (1119), offentlig eller privat tjenesteyting (1160), næringsbebyggelse (1300))
- BKB — Næring/tjenesteyting (1824)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- SKV — Kjøreveg (2011)
- SF — Fortau (2012)
- SGT — Gatetun (2014)
- SGG — Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- SVT — Annen veggrunn-tekniske anlegg (2018)
- SVG — Annen veggrunn-grøntareal (2019)
- SKF — Kombinerte formål for samferdselsanlegg (2800) (Kjøreveg (2011) og Fortau (2012))
- SAA — Angitte samferdselsanlegg kombinert med andre angitte hovedformål (2900) (Kai (2041) og Friområde (3040))

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)

- GF — Friområde (3040)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr.6)

- VHS — Havneområde i sjø (6220)
- VFV — Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)

HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)

SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN (PBL §11-8c)

- H570 — Bevaring kulturmiljø (570)
- H730 — Middelalderbyen Bergen, automatisk (730) fredet middelaldersk bygrunn

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER
(JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense) RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
- Formålsgrense (RpFormålGrense)
- Hensynssonegrense
- [#@] Bestemmelsesområde
- Regulert høyde (RpRegulertHøyde)
- Eiendomsgrense som skal oppheves (1204)
- Bygg, kulturminner, mm. som skal bevares (1210)
- Byggegrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Avkjørsel (1242)
- Måle og avstandslinje (1259)
- k+m.d — Regulert kotehøyde (RpPåskrift)
- BH k+m.d — Regulert byggehøyde (RpPåskrift)
- GH k+m.d — Regulert gesimshøyde (RpPåskrift)
- %-BRA=@% — Prosent bruksareal etter TEK 2010

REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)

- o_ — Offentlig arealformål
- f_ — Felles arealformål

BASISKART

- Eiendomsgrense
- Eksisterende bebyggelse
- Godkjent tiltak

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
Siste uttaksdato basiskart: 05.02.18

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:500 ved arkformat A1

0 25m

Reguleringsplan, detaljregulering for:

jf. plan- og bygningslovens (pbl) kap.12

BERGEN KOMMUNE. Bergenhus, gnr. 165 bnr. 555 mfl.
DIKKEDOKKEN
Nasjonal arealplan-ID 1201_63850000

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	10.02.2014	———	———
Beslutning, offentlig ettersyn	20.01.2016	10.09.2015	10.09.2015
Offentlig ettersyn, fra - til	31.01.2016 - 15.03.2016	10.09.2015	10.09.2015
Komiteens innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Bystyrets vedtak	**dd.mm.åå**	**dd.mm.åå**	**dd.mm.åå**
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
(Kommunelogoen legges inn her etter planvedtak)	Forslagsstiller: AS DIKKEDOKKEN	Utarbeidet av: LIEØYEN ARKITEKTER AS	Saksnummer: 201333746 / Siste revisjonsdato plankart: 24.08.2018

PLANFORSLAG

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak:

Avdelingsleder